

# **ZPPAUP de Pont l'Evêque**

## **Périmètre, intérêt du bâti et alignement obligatoire**

**Jean-Charles de SEZE Architecte DESA, Architecte du patrimoine, Urbaniste DIUP**

REÇU EN PREFECTURE

Le 10/03/2020

Application agréée E-legalite.com

99\_RU-014-241400878-20200305-ZPPHUP-RU

ZPPAUP de Pont l'Évêque  
Périmètre, intérêt du site et alignement obligatoire

Jean-Christophe BÉGIN, Architecte B.A.A., Architecte du patrimoine, Urbaniste D.P.U.

REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com



VUE AERIENNE DE  
PONT L'ÉVÊQUE

REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com

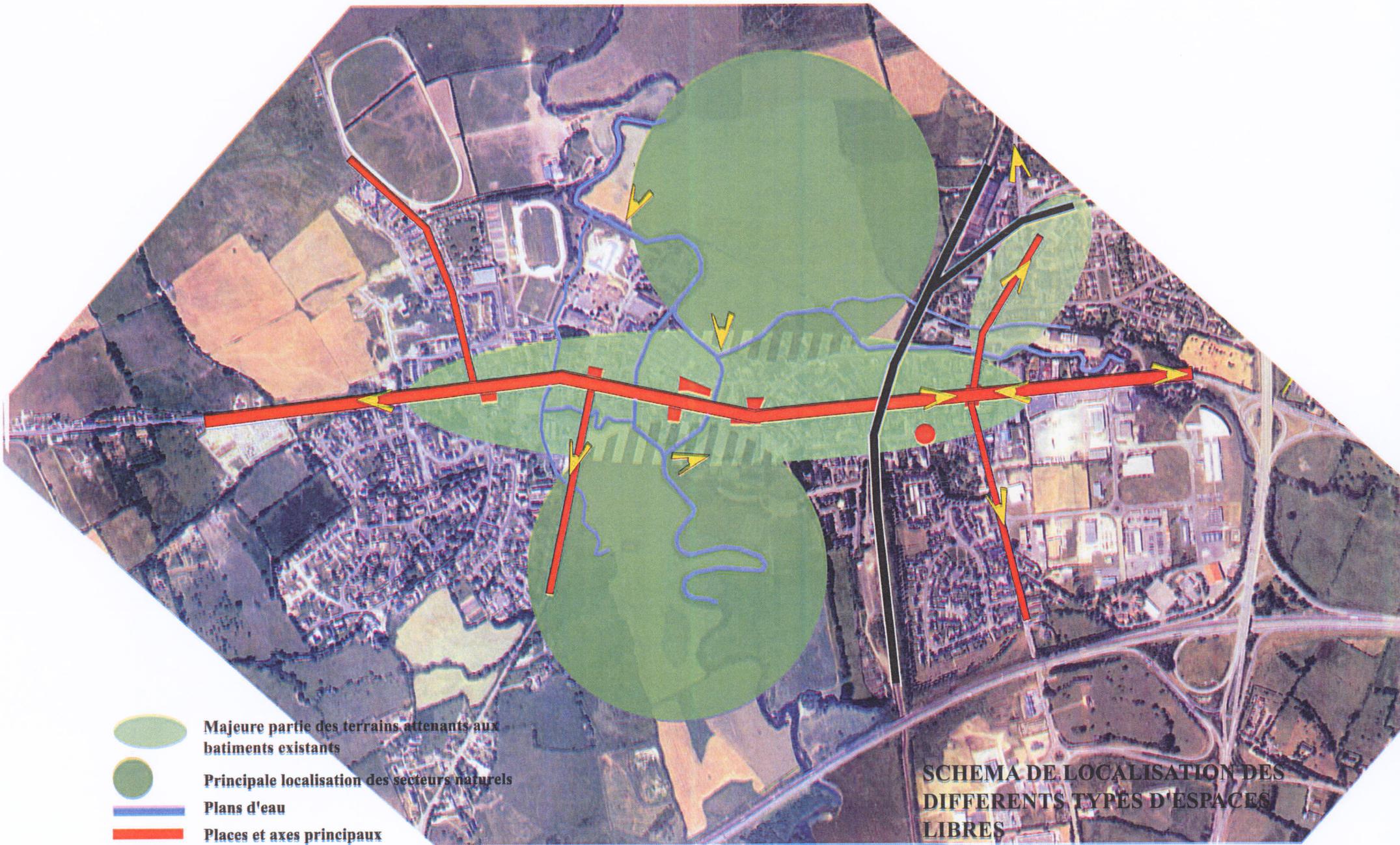
99\_RU-014-241400878-20200305-ZPPAUP-RU

Délimitation du périmètre de la ZPPAUP

REÇU EN PREFECTURE

REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com

99\_RU-014-241400878-20200305-ZPPHUP-RU



-  Majeure partie des terrains attenants aux bâtiments existants
-  Principale localisation des secteurs naturels
-  Plans d'eau
-  Places et axes principaux
-  Voie ferrée
-  Points de vue et entrée de ville

**SCHEMA DE LOCALISATION DES  
DIFFERENTS TYPES D'ESPACES  
LIBRES**

ZPPAUP de Pont l'Évêque - 3.Ch) de SEZE Architecte d'oca, Architecte du patrimoine, Urbaniste d'imp.

REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com



REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com

# ZPPAUP de Pont l'Evêque

## Périmètre, intérêt du bâti et alignement obligatoire

### Légende

-  Périmètre de la ZPPAUP
-  Secteurs A, B, C, et D - Sous divisions de la ZPPAUP
-  Bâtiments classés ou inscrits
-  Bâtiments remarqués
-  Bâtiments intéressants ou d'accompagnements présentant un caractère urbain
-  Bâtiments sans intérêt architectural
-  Bâtiments en rupture avec le tissu urbain
-  Espaces libres de qualité
-  Alignement obligatoire sur rue

REÇU EN PREFECTURE

Le 10/03/2020

Application agréée E-legalite.com

99\_RU-014-241400878-20200305-ZPPHUP-RU

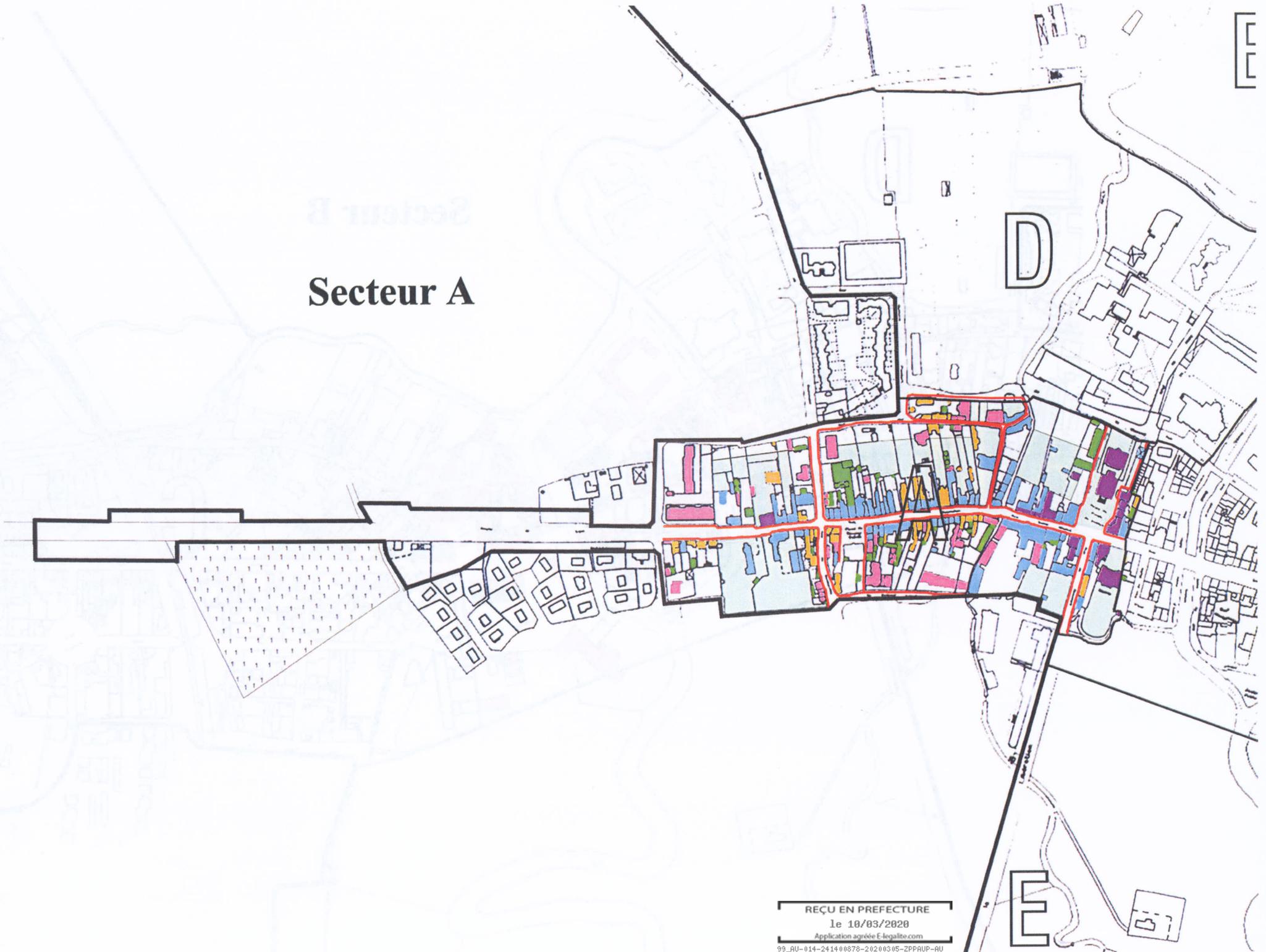
# ZPPAUP de Pont l'Évêque

## Périmètre, intérêt du bât et alignement obligatoires

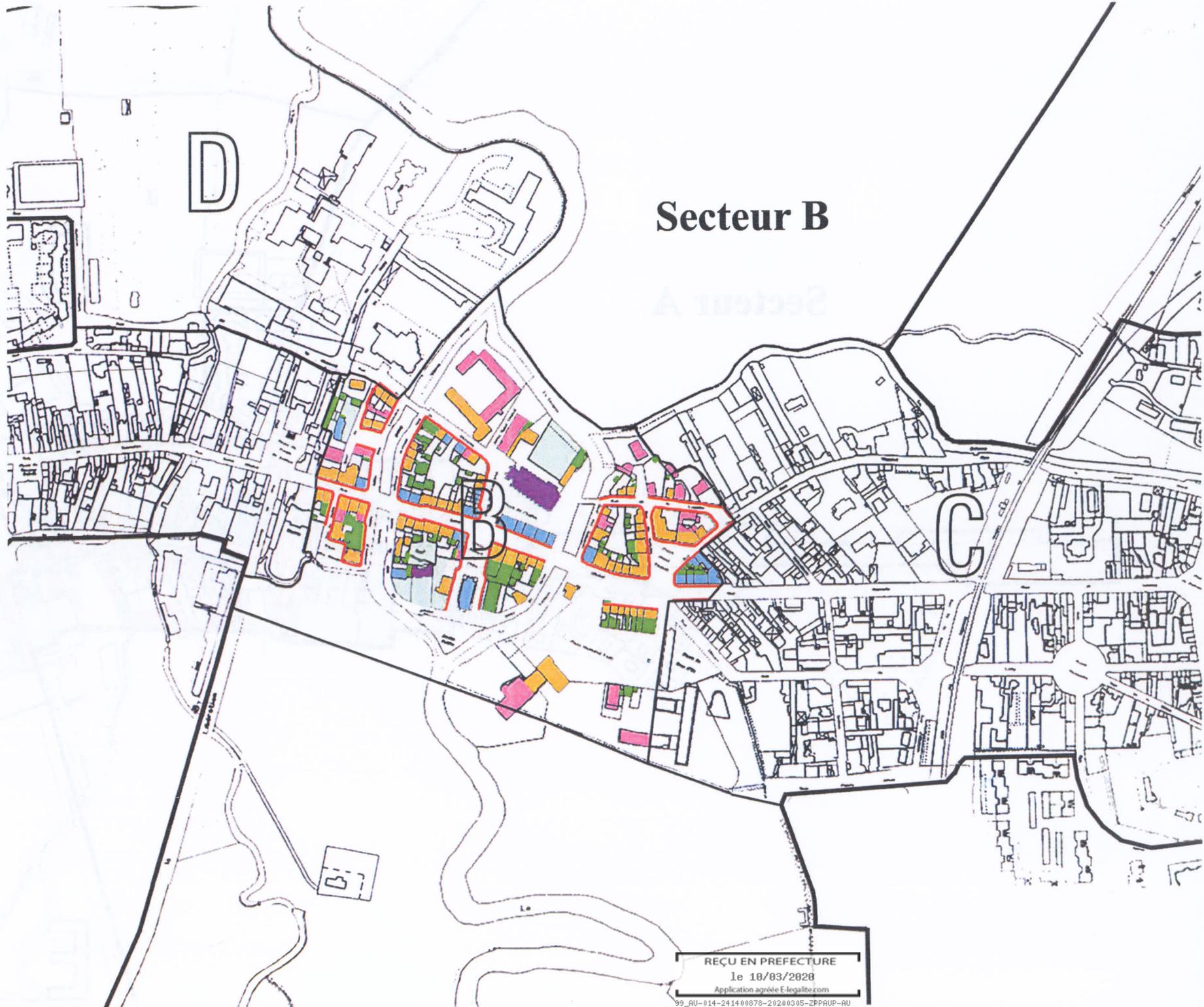
### Légende

-  Périmètre de l'Évêché
-  Périmètre de l'Évêché - Zone de protection des monuments historiques
-  Zones de protection des monuments historiques
-  Zones de protection des monuments historiques
-  Zones de protection des monuments historiques
-  Zones de protection des monuments historiques
-  Zones de protection des monuments historiques
-  Zones de protection des monuments historiques
-  Zones de protection des monuments historiques
-  Périmètre de l'Évêché

**Secteur A**



REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com



# Secteur B

REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com

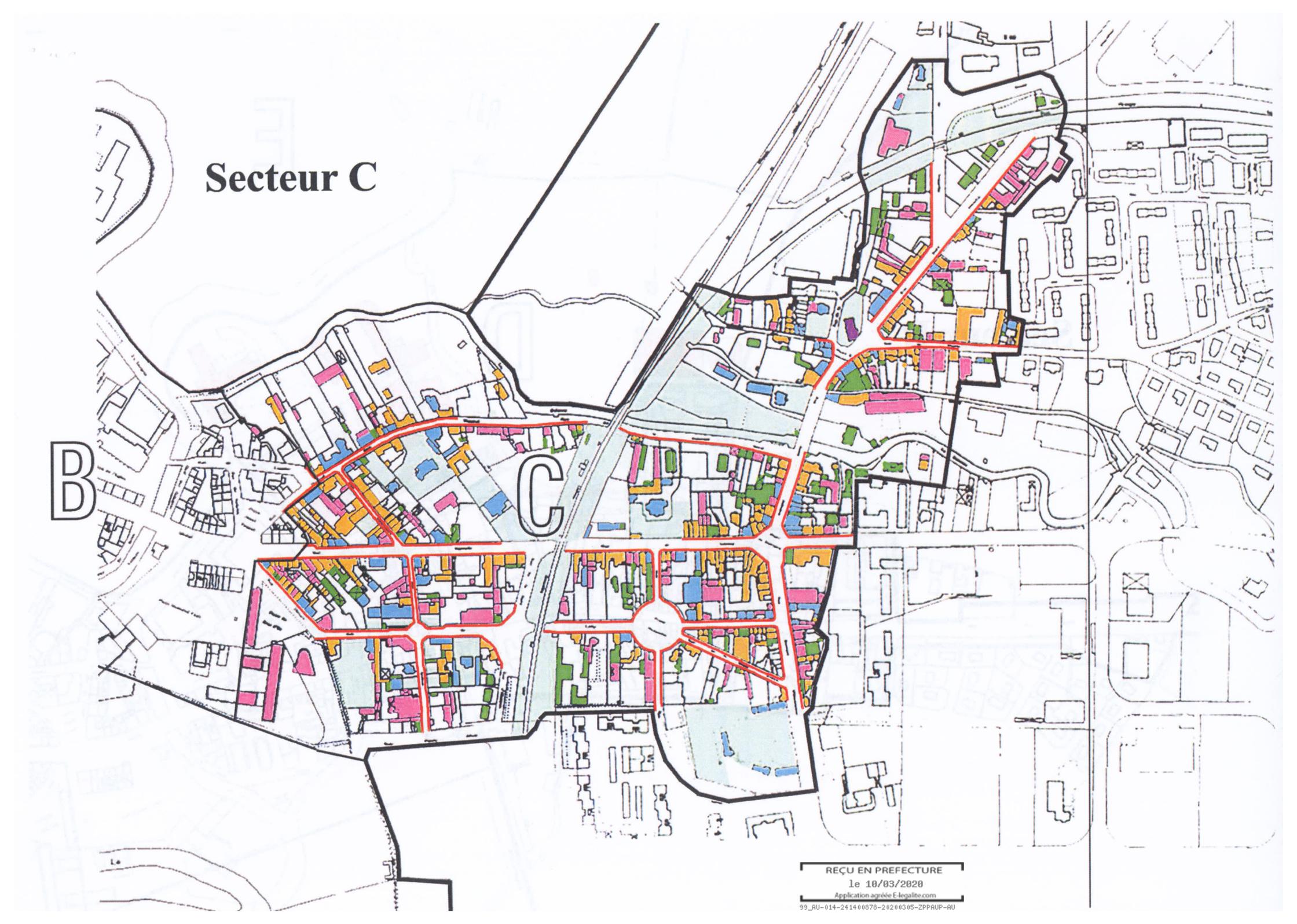
# Secteur C

B

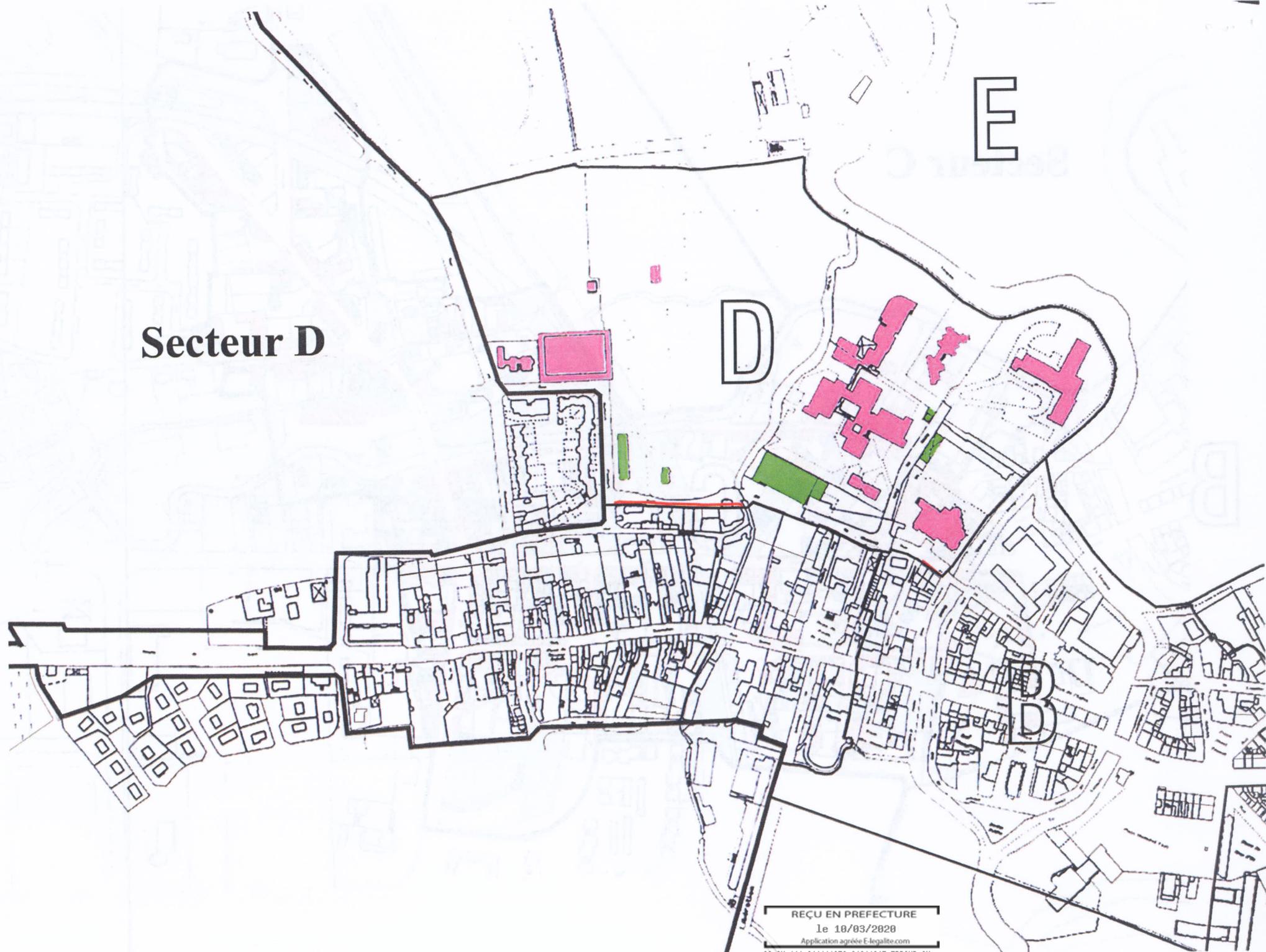
C

REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com

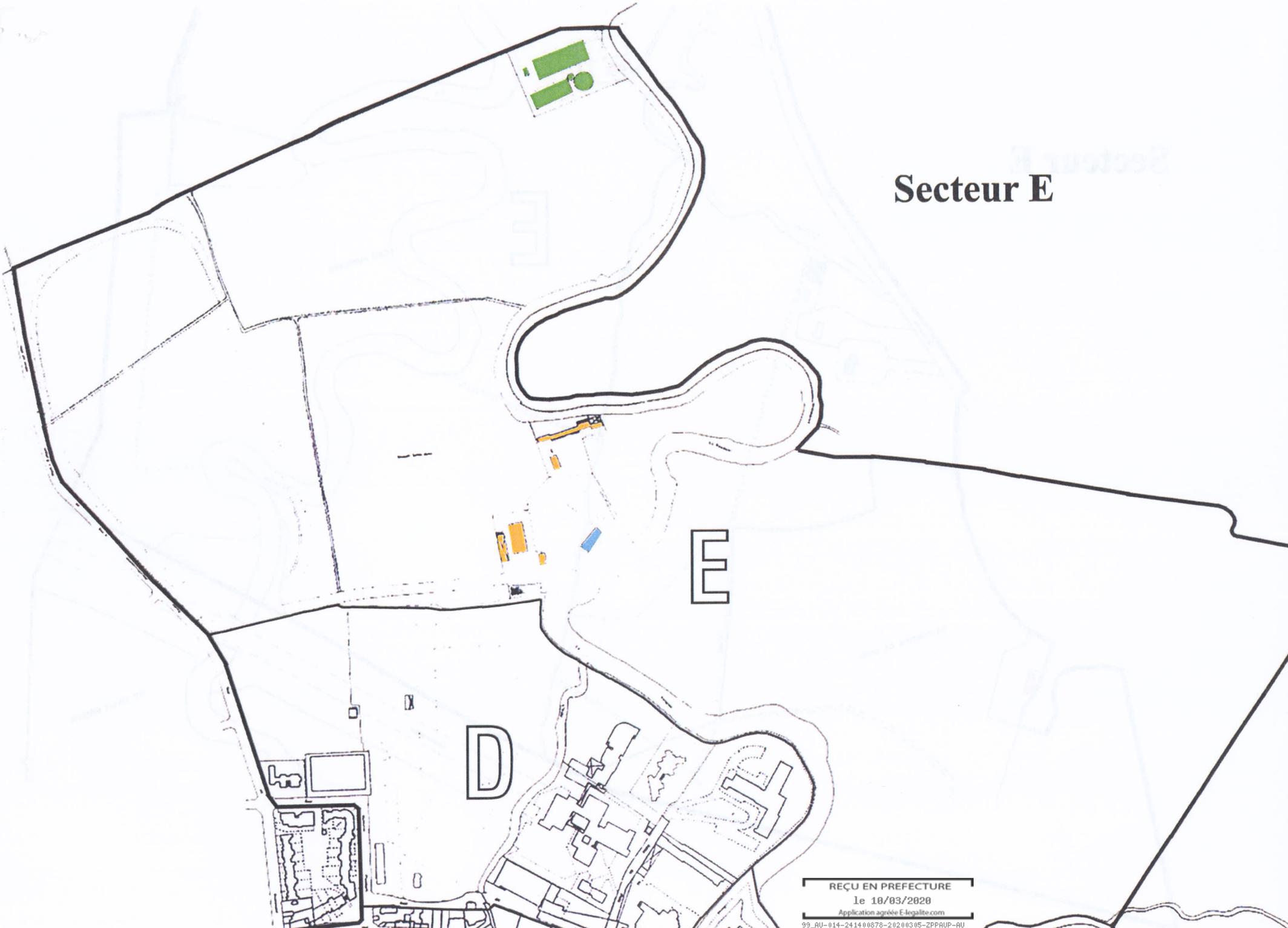
99\_RU-014-241400878-20200305-ZPPHUP-RU



# Secteur D



REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com



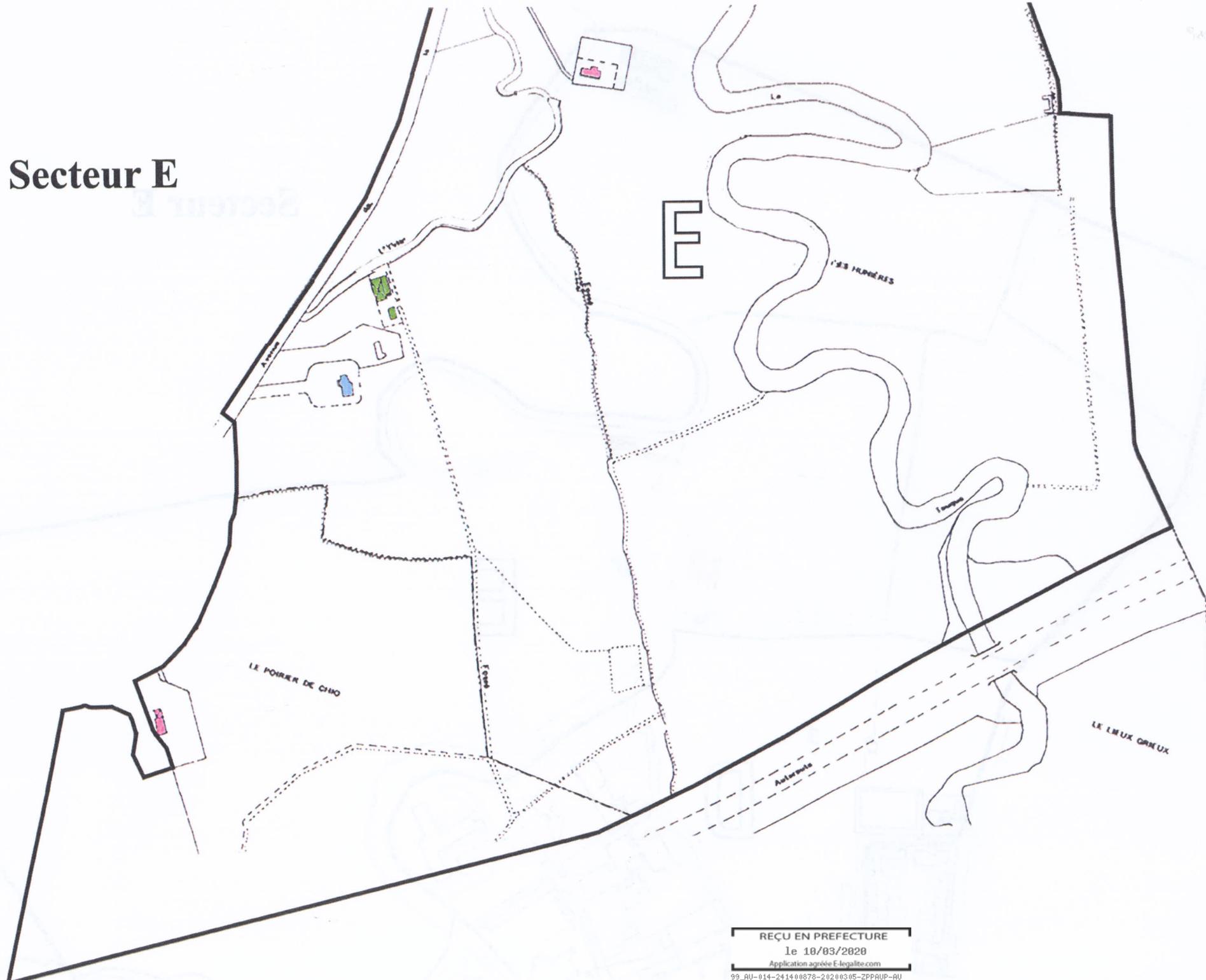
# Secteur E

D

E

REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com

# Secteur E



REÇU EN PREFECTURE  
Le 10/03/2020  
Application agréée E-legalite.com